


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea: Harghita / Lazarea	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 7 din 02.05.2017.
Primaria: Comuna Lazarea	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) DARTIS STILA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Fusti-Molnar Iosif**, domiciliat/domiciliata in Mun. Timisoara, str. Gavril Musicescu nr. 18, bl., sc. C, ap. 19, judetul/sectorul Timis, telefon, posesor/posesoare act identitate seria TM, nr. 459539, eliberat de mun. Timisoara la data 07.03.2005, CNP/CIF/CUI 1410313354761, in calitate de proprietar, **reprezentat prin, Vakaria Erno**, cetatean roman, domiciliat in comuna Lazarea, nr.976, jud. Harghita, identificat prin CI. HR-388344, eliberat de SPCLEP Gheorgheni, la data de 09.07.2012, avand CNP: 1670606190698, **imputernicit** conform PROCUREI anexata

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“
2. Din categoria „arendasi“
3. Din categoria „proprietari vecini“
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 0,30 ha situat in extravilanul localitatii Lazarea, identificat cu numar cadastral 655, inscris in cartea funciara nr.55251 a localitatii Lazarea, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da
Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Extras Carte Funciara
2. Copie CI
3. Procura/ Imputernicire
4. Oferta de vanzarea teren
5. Lista Preemptorilor

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
.....
(numele si prenumele in clar)

Vahovic Emil

Semnatura

L.S.

.....

Data

7/02.07.2018.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, **Fusti-Molnar Iosif**, domiciliat/domiciliata in Mun. Timisoara, str. Gavril Musicescu nr. 18, bl., sc. C, ap. 19, judetul/sectorul Timis, telefon, posesor/posesoare act identitate seria TM, nr. 459539, eliberat de mun. Timisoara la data 07.03.2005, CNP/CIF/CUI 1410313354761, in calitate de proprietar, **reprezentat prin**, **Vakaria Erno**, cetatean roman, domiciliat in comuna Lazarea, nr.976, jud. Harghita, identificat prin CI. HR-388344, eliberat de SPCLEP Gheorgheni, la data de 09.07.2012, avand CNP: 1670606190698, **imputernicit** conform PROCUREI anexata vand teren

agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,30 (ha), la pretul de 3.000 (treimii) (lei)²

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Lazarea Harghita	0,30	655	55251	9	256/12	arabil	
Verificat primarie ⁴)								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Vakaria Erno

.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.

Data

7/02.05.2017.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de
Subsemnatul/Subsemnata, **Fusti-Molnar Iosif**, domiciliat/domiciliata
in Mun. Timisoara, str. Gavril Musicescu nr. 18, bl., sc.
C, ap. 19, judetul/sectorul Timis, posesor/posesoare act identitate
seria TM, nr. 459539, eliberat de mun. Timisoara la data
07.03.2005, CNP/CIF/CUI 1410313354761, in calitate de proprietar,
reprezentat prin, Vakaria Erno, cetatean roman, domiciliat in
comuna Lazarea, nr.976, jud. Harghita, identificat prin CI. HR-
388344, eliberat de SPCLEP Gheorgheni, la data de 09.07.2012, avand
CNP: 1670606190698, **imputernicit** conform PROCUREI anexata
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de
vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost
inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediul
-------------	---	-----------------------------------

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. S. A. F. S. D. ... T. E. A. R. A. C. 2. 3.
-----------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
DAN GULY ERVIN
[Signature]
..... L.S.
(numele si prenumele/semnatura)
Secretar primarie,



.....
(numele si prenumele/semnatura)